

## **Neuverpachtung Sportlerheim mit Pächterwohnung in 24610 Trappenkamp**

Die Gemeinde Trappenkamp bietet das Sportlerheim auf dem Sportgelände Segeberger Str. 1 in 24610 Trappenkamp zur Verpachtung an. Ein voll ausgestatteter Biergarten kann bei Bedarf übernommen werden. An das Sportlerheim angrenzend steht für den/die zukünftige(n) Pächter\*in eine großzügige Pächterwohnung zur Verfügung. Die Gemeinde würde sich über eine Nutzung freuen, dies ist jedoch keine Bedingung.

Die derzeitige Pächterin hat die Gaststätte bisher hervorragend geführt. Leider hat sie aus persönlichen Gründen den Pachtvertrag zum 30.11.2024 gekündigt.

Das Sportlerheim ist ein seit Jahren etablierter Anlaufpunkt für jedermann. Hier trifft man sich gerne auf ein Getränk und einen kleinen Imbiss, um in netter Runde zusammensitzen. Auch größere Veranstaltungen bis 60 Personen sind möglich. Aus diesem Grund wird das Sportlerheim regelmäßig für Veranstaltungen wie Familien-, Firmen-, Trauerfeiern u.ä. gebucht. Der/die zukünftigen Pächter\*in sollte daher in der Lage sein, die Bewirtung auch von größeren Gesellschaften durchzuführen.

Zum Objekt gehören:

- Gastraum (mit Tresenanlage, Tischen, Stühlen), Versammlungsraum, Küche (Edelstahl) sowie Lagerräume und Sanitäranlagen
- Außenterrasse
- Außenverkaufsstand zur Nutzung
- Pächterwohnung 4 Zimmer, Küche, Bad, Flur, Kellerraum, Terrasse

Zur Einrichtung gehören Geschirr und Bestecke. Weiteres Inventar kann von der derzeitigen Pächterin gegen eine Abstandsanzahlung übernommen werden.

Die Überlassung erfolgt brauereifrei, ab voraussichtlich Januar 2025 bzw. nach Absprache. Kleinere Renovierungsarbeiten sind für Dezember 2024 vorgesehen.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte schriftlich oder telefonisch an das

**Amt Bornhöved**

**z.H. Bianka Mathiak-Fürstenwerth**

**Am Markt 3**

**24610 Trappenkamp**

**Telefon: 04323-9077-65, E-Mail: [bianka.mathiak-fuerstenwerth@amt-bornhoeved.de](mailto:bianka.mathiak-fuerstenwerth@amt-bornhoeved.de)**

Eine Besichtigung der Räumlichkeiten ist nach telefonischer Absprache mit der Pächterin Frau Dinse unter 0170-4675290 möglich.

**Wir freuen uns, von Ihnen zu hören!**